



MEDLEMSINFO Årgång 53, Nummer 5, December 2021

Brandskydd trapphus, vindar och källare

- Under hösten har Nabo lappat alla saker som står olovligt i trapphus, källare och på vindar. De har sedan burits bort till förrådet i Cypressen för att slängas efter tre månader. Det är alltså inte tillåtet att ställa saker i våra trapphus eller utanför våra källar- och vindsförråd. Vänligen respektera detta! Denna hantering är väldigt kostsam för oss alla i föreningen.
- Var vaksam över alla tända ljus i juletid. Kom också ihåg att testa brandvarnaren och byt batteri om det behövs. Brandsläckare och brandfilt är också väldigt bra att ha hemma.

Minst ett förråd, högst tre

Under en längre tid har styrelsen arbetat med att reda ut förrådssituationen i föreningen. Vi har gjort en inventering och har nu koll på vilken medlem som nyttjar vilka förråd. Vi har även tagit tillbaka förråd som har använts utan tillåtelse. Nästa steg är att åstadkomma en rimlig och rättvis fördelning. Som det är nu finns det medlemmar som inte har ett enda förråd och det finns medlemmar som har upp till sex. Därför har styrelsen beslutat att **alla medlemmar ska ha tillgång till minst ett förråd och ingen ska i nuläget ha rätt att nyttja fler än tre.**

Om det skulle bli förråd över när fördelningen är rimlig och rättvis, är det tänkbart att "överblivna" förråd kan komma att hyras ut.

Samtliga medlemmar som nyttjar fler än tre förråd har nyligen blivit kontaktade av styrelsen för att tillsammans med oss komma överens om vilket eller vilka förråd som är bäst att lämna tillbaka.

Tömning kvarglömt

Styrelsen har kommit överens med Nabo om en regelbunden tömning av kvarglömtkorgarna i våra tvättstugor. Detta kommer att ske oannonserat. Kontrollera därför en extra gång att du får med dig all din tvätt hem därifrån. Observera att kläderna slängs för att hålla nere ökade utgifter för hanteringen.

Festlokalen och övernattningsrummet

Festlokalen har uppdaterats med en ny diskmaskin och spis med varmluftsugn! Nycklar till festlokalen och övernattningsrummet lämnas ut på expeditionen på torsdagar mellan klockan 19.15 och 19.45. Om man har bokat en torsdag och vill ha tillgång till lokalen före 19.15 hämtas alltså nyckeln på torsdagen veckan innan. Vänligen respektera dessa tider!

Kärvande dörrar och portar

När utomhustemperaturen skiftar händer det att dörrar och portar kärvar lite och inte går igen som de ska. Gör i så fall en felanmälan så kommer fastighetsteknikern och smörjer låset. Men kontrollera först att orsaken inte bara är grus och stenar som ligger i vägen. Det är tyvärr också vanligt så här års.

Uppmärkning cyklar Silverpoppeln

På höststädningen bars en hel del cyklar som varit märkta sedan vårstädningen till förrådet under Cypressen, speciellt från Silverpoppelns men även från Järnekens gård. Kontakta styrelsen om din cykel burits bort av misstag. Cyklarna lämnas till återbruk i samband med vårstädningen 2022.

Mer om cyklar

Av brandsäkerhets- och estetiska skäl är det inte tillåtet att låsa fast cyklar i trappräckena på våra gårdar. Använd istället för ändamålet avsedda cykelrum och -ställ.

2 x glöggmingel

Nu när våra fina julgranar är på plats passar valberedningen på att bjuda på glöggmingel:

Den 1 december kl 18.30 på Järnekens gård

Den 7 december kl 18.30 på Silverpoppelns gård

Kom det datum som passar dig bäst och träffa goda grannar, valberedningen och några från styrelsen. Glöm heller inte att höra av er till valberedningen om ni är intresserade av att sitta i styrelsen eller vet någon som skulle kunna vara intresserad. Läs mer i det bifogade följebrevet.

Kontakt med styrelsen

Vill du komma i kontakt med styrelsen? **Träffa oss:** Vi har expeditionstid första tisdagen i månaden klockan 19.00–19.45 (sommaruppehåll juli och augusti). **Skriv till oss:** mejladressen är styrelsen@tellusborg.com och adressen till föreningens brevlåda är Aprilgatan 8. På vår hemsida, tellusborg.com, finns en särskild sida för nyheter. Den använder vi som ett komplement till infobladet när det uppstår frågor som berör många och behöver snabba svar.

Felanmälan

Har du något du vill felanmäla gör du det direkt till Nabo. Du kontaktar dem via deras hemsida, nabo.se, eller via telefonnummer 010-288 00 26 (öppet dygnet runt).