



MEDLEMSINFO Årgång 53, Nummer 2, April 2021

### **Nya förvaltare och uppgifter**

Att byta förvaltare är inget som sker i en handvändning. Men sakta och säkert börjar saker och ting falla på plats. **Nabo** som har hand om vår tekniska, ekonomiska och administrativa förvaltning är i full gång med att hantera felanmälningar och har också hunnit skicka ut en första avgiftsavi via post. På deras hemsida, [nabo.se](http://nabo.se), kan du bestämma hur du vill få dina avier skickade till dig i fortsättningen. Du kan välja mellan e-post, e-faktura och post (extra avgift). Du kan även välja att dina avier ska betalas automatiskt med autogiro. **Två smålänningar** som tar hand om mark- och trädgårdsskötseln på våra gårdar har sopat undan vinterns grus och kommer i dagarna att utföra en vårstädning av rabatter och grönområden. **Neonia** som sedan flera år sköter vår trappstädning kommer även att ansvara för att papperskorgarna på våra gårdar töms regelbundet framöver.

### **Datum gårdsstädning**

Söndagen den 9 maj ses vi och gör våra gårdar redo för sommar, sol och massor av utevistelse. På grund av coronaviruset utförs gårdsstädningen på lite olika vis. Håll utkik efter vad som gäller just på din gård.

### **Dags för cykel- barnvagns- och pulkarensning**

I samband med gårdsstädningen varje vår gör vi en cykel-, barnvagns- och pulkarensning. Samtliga cyklar, barnvagnar och pulkor kommer att märkas upp med väl synliga band. Ta bort bandet från din cykel och barnvagn. Flytta pulkor till era egna förråd. Tre månader senare kommer de cyklar, barnvagnar och pulkor som fortfarande har ett band på sig att flyttas till förrådet under Cypressen och våren 2020 lämnar vi dem vidare till företaget Easy ReCycling.

### **Fönstertvätt**

Under maj månad kommer samtliga fönster i trapphus och portar tvättas av Neonia.

### **Kostsam hantering**

Att få hjälp av vår förvaltare med att ta rätt på kvarglömda kläder i våra tvättstugor, forsla bort prylar som står utanför vinds- och källarförråd och i trapphus, samla ihop gamla cyklar och barnvagnar som ingen använder och att se till att gammalt miljöfarligt avfall som ställts i soprummen kommer till miljöstationen kostar oss åtskilliga tusenlappar varje år. Så genom att du är tar hem alla dina pinaler från tvättstugan, inte ställer ut saker i trapphusen och i källar- och vindsgångar eller låter gamla cyklar och barnvagnar du inte använder stå kvar ute på gården eller i cykel- och barnvagnsförråden bidrar du till att vår gemensamma kassa kan användas till bättre ändamål. Tack på förhand.

### **Byggsopor och byggsäckar**

Du som renoverar din lägenhet: Se till att byggbråte och annat skräp snabbt kommer bort från våra gårdar, valv och portar. Säkerställ också att byggsäckar placeras enligt gällande regelverk. Exempelvis krävs polistillstånd för att ställa dem på offentlig plats.

### **Grillning och eldkorgar**

Nu kommer snart varmare kvällar då man vill umgås ute på gården. Ställ grillen eller eldkorgen på gårdens mitt, inte utmed husväggen, dels av brandsäkerhetsskäl och dels för att det osar in i lägenheterna ovanför.

### **Ett meddelande från föreningens miljögrupp**

Lämna ditt miljöfarliga avfall (det som inte bör slängas direkt i soppåsen eller spolas ned i avloppet) på den permanenta miljöstationen vid Shell-macken på Kilabergsvägen 2. Den har samma öppettider som bensinmacken och du hämtar nyckeln vid kassan. Stockholm Vatten och Avfall har också en mobil miljöstation som tar emot ditt farliga avfall och din småelektronik. Lastbilen kör enligt en bestämd turlista och den stannar på ett flertal platser i inner- och ytterstaden (bl. a. utanför Coop på Svandammsvägen). Den mobila miljöstationen hittar du på [stockholm.se](http://stockholm.se), sök på Mobila miljöstationen. Man kan lämna sitt mobilnummer och få ett sms om när den kommer nästa gång. Nästa tillfälle är på måndag 26 april kl 19.30–20.00 på Mikrofonvägen vid Telefonplans tunnelbanestation. Östberga och Sättra återvinningscentraler tar förutom miljöfarligt avfall även emot uttjänta kläder, skor och textil.

### **Festlokalen och övernattningsrummet**

Både festlokalen och övernattningsrummet är fortsatt avstängda på grund av försiktighetsåtgärder avseende Covid 19.

### **Kontakt med styrelsen**

Vill du komma i kontakt med styrelsen? Vi har expeditionstid första tisdagen i månaden mellan 19.00–19.45. Mailadressen är [styrelsen@tellusborg.com](mailto:styrelsen@tellusborg.com), adressen till brevlådan är Aprilgatan 8.

### **Felanmälan**

Har du något du vill felanmäla gör du det direkt till Nabo. Du kontaktar dem via deras hemsida, [nabo.se](http://nabo.se), eller via telefonnummer 010-288 00 26 (öppet dygnet runt).