



CYPRESSEN - JÄRNEKEN - SILVERPOPPELN

TELLUSBORG

MEDLEMSINFO Årgång 55, Nummer 1, Mars 2023

Ny styrelse

Den nya styrelsen är på plats. Välkomna till jobbet önskar vi:

Anette Dieng, ordförande

Agnes Wilson, sekreterare

Lisa Gabrielsson, ekonomiansvarig

Eric Paglia, ledamot

Isabell Lindberg, ledamot

Ivan Rosenqvist, ledamot

Ann-Christin Ohlander, vice ordförande

Pernilla Riben, vice sekreterare

Simon Norberg, ledamot

Patrik Sjödin, ledamot

Claes Karlsson, suppleant

Viktoria Wallin, representant från HSB

Tack och ursäkt

Styrelsen vill inleda med att tacka alla medlemmar för uppslutningen på årsstämman. I samma veva vill vi be om ursäkt för underskattningen av intresset, som ledde till att några familjer med fler än en medlem på plats fick gå hem på grund av trängseln i lokalen. Vi ska göra vårt yttersta för att hitta en större lokal till nästa år.

Avgift andrahandsuthyrning

Från och med den 1 april kommer föreningen att ta ut en avgift, 10 procent av prisbasbeloppet (i år 48 300 kr), vid andrahandsuthyrning av lägenheter. Detta för att täcka de administrativa kostnader sådana medför. Att hyra ut sin lägenhet i ett helt år kostar således 4 830 kronor, ett halvår 2 415 kronor etc.

Vårstädning

Boka in söndagen den 14 maj mellan klockan 10 och 12 i er kalender. Då ses vi och gör våra gårdar redo för sommar, sol och massor av utevistelse.

Cykel- barnvagns- och pulkarensning

I samband med gårdsstädningen varje vår gör vi en cykel-, barnvagns- och pulkarensning. Samtliga cyklar, barnvagnar och pulkor kommer att märkas upp med väl synliga band. Ta bort bandet från din cykel och barnvagn och flytta pulkor till eget förråd. Tre månader senare kommer de cyklar, barnvagnar och pulkor som fortfarande har ett band på sig att flyttas till förrådet under Cypresen och våren 2024 lämnar vi dem vidare till företaget Easy ReCycling.

Cykelförvaring

Att fler skaffar cykel och väljer den som transportmedel är väldigt positivt. En naturlig följd av det är att antalet cyklar ökar. För att det ska fungera på ett för alla smidigt sätt är det bra om cykelställen och utrymmena i våra cykel- och barnvagnsrum lämnas till de som regelbundet använder sina cyklar och barnvagnar. Övriga bör istället förvaras i eget källar- eller vindförråd. Att låsa fast cyklar i trappräcket utanför porten är inte tillåtet, varken av estetiska och brandsäkerhetsskäl.

Gemensamma utrymmen

Vi är många som använder tvättstugorna, bastun och gymmet. För att det ska fungera smidigt sitter några mycket enkla och tydliga anvisningar uppsatta i respektive lokal. Följ dem.

Senaste om fiber

I slutet av 2022 slutfördes installationen av det nya bredbandet. Har man frågor kring sin uppkoppling/fiber eller något annat problem kontakta Ownits kundtjänst 08-525 07 300 eller på deras chatt.

Styrelsen inte på Facebook

Vi vill förtydliga att styrelsen varken ansvarar eller är aktiva kring att svara på frågor som ställs i Facebookgruppen "Vi som bor i Tellusborg BRF". Vill du ha svar på frågor som rör föreningen är det bättre att mejla till oss på styrelsen@tellusborg.com än att ställa dem där eller i andra nätforum.

Expeditionstiden försvinner/upphör

Då få medlemmar väljer att kontakta styrelsen under expeditionstiden den första tisdagen i månaden har vi beslutat för att ta bort den. Mejla eller lägga ett brev i brevlådan om du vill komma i kontakt med styrelsen så bokar vi in en tid istället. Utdelning av nycklar till övernattningsrum och festlokal kommer emellertid fortskrida som vanligt varje torsdag.

Kontakt med styrelsen

Vill du komma i kontakt med styrelsen? Mailadressen är styrelsen@tellusborg.com, adressen till brevlådan är Aprilgatan 8.

Felanmälan

Fram till den 28 februari gör du din felanmälan direkt till Riksbyggen. Du kontaktar dem via deras hemsida, www.riksbyggen.se, eller via telefon 0771-860 860 (öppet dygnet runt). Från och med 1 mars gör du din felanmälan via nabo.se eller via telefonnummer 010-288 00 27.