



MEDLEMSINFO Årgång 54, Nummer 2, Juni 2022

Nya roller i styrelsen

Eftersom vi blivit en ledamot färre i styrelsen sedan stämman har vi omorganiserat oss lite.

Anette Dieng, ordförande
Pernilla Riben, sekreterare
Lisa Gabrielsson, ekonomiansvarig
Patrik Sjödin, ledamot
Claes Karlsson, suppleant
Viktoria Wallin, representant från HSB

Eric Paglia, vice ordförande
Agnes Wilson, vice sekreterare
Thomas Ernard, ledamot
Marianne Ericsson, suppleant
Lotta Krantz, suppleant

Nytt bredband med fiber

Vecka 22 startar arbetet med att installera bredband via fiberkabel i vår förening. Vi kommer sedan att kunna surfa med 1000/1000 Mbit.

TMK Kommunikation AB står för den tekniska installationen och Ownit kommer att leverera bredbandstjänsten.

Nya switchar installeras i källarna och bredbandet dras sen i trapphusen och in i lägenheterna ovanför ytterdörren. Där placeras en låda med fiberconverter och router. För den som vill finns möjlighet att få routern placerad någon annanstans i lägenheten, till exempel i vardagsrummet. Det bekostas dock av varje medlem (1500 kr per lägenhet, efter RUT-avdrag). I samband med aviseringen om arbetet i lägenheterna kommer alla att få en blankett för att kunna välja om man vill ha någon annan placering av routern.

Hela arbetet utförs i sju etapper. I god tid innan det är dags att dra in kablar i lägenheterna kommer TMK att avisera medlemmarna. De kommer också att organisera nyckelhanteringen för dem som inte kan vara hemma.

Arbetet med att dra in fiberkabel och installera den tekniska utrustningen i lägenheterna påbörjas vecka 37 och ska vara avslutat vecka 43. Vårt nuvarande internet kommer att fungera som vanligt under hela tiden. Eftersom arbetet utförs i etapper kommer vi också att kunna börja använda det nya bredbandet i etapper. Inget arbete sker under veckorna 28, 29, 30, 31 och 32.

TV-box och blipp

Tv-boxar och blippar tillhör föreningen. Vid flytt ska dessa därför återlämnas.

Cykel- och barnvagnsrensning

På vårens gårdsstädning märktes samtliga cyklar och barnvagnar med plastband. Ta bort bandet på den cykel eller barnvagn som du använder regelbundet. Dem du inte använder alls, eller väldigt sällan, är bra om du förvarar i ditt eget förråd eftersom det är trångt i cykelrummen. Innan höstens gårdsstädning kommer Nabo att ta bort alla cyklar och barnvagnar som har plastbandet kvar.

Avgiftsfritt

Styrelsen har beslutat att ta bort avgifterna på fixarrummet, gym och relax från den 1/9-22. Motiveringen till beslutet är att avgifterna tillsammans är en relativt låg intäkt för föreningen, men att hanteringen av behörigheterna och nycklarna tar mycket administrativ tid i anspråk. Dessutom tar det tid för er medlemmar att ansöka om tillgång till dessa utrymmen och vänta på att behörighet eller nyckel ska komma er tillhanda. Innan detta går att verkställa helt måste bli ett kodlås till fixarrummet installeras.

Loppis

Gårdsgruppen på Järneken bjuder in till Loppis den 12 juni kl 11–15 och hoppas att även Cypressen och Silverpoppeln hakar på.

Går du i ombyggnadstankar

Läs noga vad som gäller under rubriken Renoveringar på vår hemsida, tellusborg.com. Och boka inga hantverkare förrän du har fått ok på allt.

Sommar och semestertider

- Är du hemma i sommar? Hjälp gärna till med vattning i krukor och rabatter när det behövs. Se också till att portarna är stängda och låsta så att vi slipper påhälsningar av obehöriga.
- Ha i åtanke att vi är många som använder gårdarna, och att vi gör det på olika sätt. Några vill ha lek och stoj, andra söker lugn och ro.
- Ställ inte ut personliga prylar och möbler på gården. Det bildas lätt små privata rum där inte alla känner sig bekväma att vistas.
- Grilla i mitten på gården, inte utmed husväggen, dels av brandsäkerhetsskäl och dels för att det osar in i lägenheterna ovanför. **Använd våra nyinköpta grillstarters istället för tändvätska, bättre för både miljön och hälsan!**
- Plocka undan efter dig och din måltid på gården. Det är inte långt till soprummet så gå dit med emballage och liknande, papperskorgarna på gården blir snabbt fulla. Råttor älskar kvarglömda matrester.

Kontakt med styrelsen

Vill du komma i kontakt med styrelsen? **Träffa oss:** Vi har expeditionstid första tisdagen i månaden klockan 19.00–19.45 (sommaruppehåll juli och augusti). **Skriv till oss:** mejladressen är styrelsen@tellusborg.com och adressen till föreningens brevlåda är Aprilgatan 8.

Felanmälan

Har du något du vill felanmäla gör du det direkt till Nabo. Du kontaktar dem via deras hemsida, nabo.se, eller via telefonnummer 010-288 00 26 (öppet dygnet runt).