



HSB – där möjligheterna bor

# HSB Brf Tellusborg

## Protokoll extra föreningsstämma 2021

Datum/tid: 2022-03-24, kl 19:04 –

Plats: Midsommargården, Telefonplan, Hägersten samt digitalt.

### 1. Föreningsstämmans öppnande

Styrelsens ordförande, Madelene Billquist, hälsar alla välkomna till extra föreningsstämman och förklarar stämman öppnad.

### 2. Val av stämмоordförande

**Beslutas** att välja Stefan Johansson till stämмоordförande.

### 3. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Stämмоordföranden utser Pernilla Riben att föra protokoll.

### 4. Godkännande av röstlängd

Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar har skett genom avprickning.

Förteckningen upptar 59 st röstberättigade medlemmar därav 15 st fullmakter.

Bilaga 1 (bifogas originalprotokollet).

**Beslutas** att godkänna förteckningen som röstlängd.

### 5. Fråga om närvarorätt vid föreningsstämman

**Beslutas** att vi har en offentlig stämman.

### 6. Fastställande av dagordning

**Beslutas** att godkänna dagordningen. Bilaga 2 (bifogas originalprotokollet).

### 7. Val av två personer att jämte stämмоordföranden justera protokollet samt val av två rösträknare

Föreslås Thomas Ernard och Marianne Eriksson som protokolljusterare och rösträknare jämte stämмоordföranden.

**Beslutas** att jämte stämмоordföranden välja Thomas Ernard och Marianne Eriksson som protokolljusterare och rösträknare.

### 8. Fråga om kallelse behörigen skett i behörig ordning

**Beslutas** att stämman är kallad i behörig ordning.

## 9. Genomgång av styrelsens hänskjutna frågor och av medlemmar anmälda ärenden som angivits i kallelsen

### 9.1. Motion avgift för cykelparkeringen

Motionären föredrar sin motion.

Förslag från Göte Dahl att bygga hus för cykelförvaring på gårdarna istället för att göra cykelparkeringar.

Förslag från Patrik Sjödin att låta styrelsen få i uppdrag att utreda möjligheten att kunna öka antalet cykelplatser i hela föreningen.

**Beslut:** Stämman ställer sig bakom förslaget att utreda om möjlighet finns att öka antalet cykelplatser i föreningen.

### 9.2. Motion värmeförsörjning

**Beslut:** Stämman ställer sig bakom styrelsens förslag att tillstyrka motionen om att utreda förutsättningar att byta värmeförsörjningssystem i Brf Tellusborg till ett mer långsiktigt hållbart alternativ.

### 9.3. Proposition om att ett framtida byte av VA-stammar

**Beslut:** Stämman säger ja till att gå på styrelsens förslag samt att punkt två uppdateras med följande skrivning: att föreningen upphör med "generella" partiella byten av spillvattenstammar (avlopp) från och med mars 2022.

### 9.4. Proposition angående utbyggnad av vindsutrymmen för bostadsändamål

Förslag från Göte Dahl att återremittera frågan till styrelsen för att redogöra vad utredningskostnaden kommer att hamna på. Detta förslag blir Alternativ 3

**Beslut:** Stämman säger nej till Alternativ 3

Ordförande ställer alternativ 1 och 2 mot varandra. Röstning via röstkort genomförs.

Alternativ 1: 30 st röster

Alternativ 2: 26 st röster

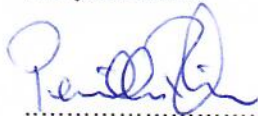
**Beslut:** Stämman säger nej till fortsatt arbete med utredning av utbyggnad av vindsutrymmen för bostadsändamål med följd att upplåtelse av vindsutrymmen inte kommer att ske.

## 10. Föreningsstämmans avslutande

Mötesordföranden tackar medlemmarna för visat intresse och förklarar stämman avslutad.

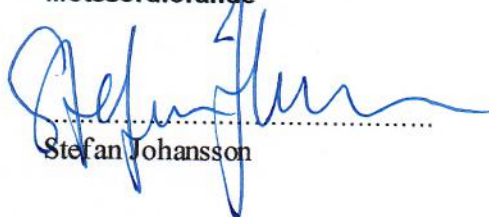
Mötet avslutas kl. 20.30

Vid protokollet



Pernilla Riben

Mötesordförande



Stefan Johansson

Justeras



Thomas Ernard

Justeras



Marianne Eriksson